

Zaproszenie do składania ofert

Zamawiający:

Gmina Sułoszowa

ul. Krakowska 139

32-045 Sułoszowa

tel. 123896028

e-mail gmina@suloszowa.pl

Zaprasza zainteresowanych wykonawców do składania ofert w przedmiocie:

1. Przedmiot zamówienia:

ZADANIE I:

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość działek nr **1236/11, 1236/13, 1236/16** oraz działek nr **852/6, 852/7** położonych w obrębie Sułoszowa II przeznaczonych do zamiany zgodnie z art. 15 *Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm)*.

Oczekiwany termin wykonania powyższych prac **2– m-ce** od daty podpisania umowy.

ZADANIE II:

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość działek:

- nr **1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1068/3, 1068/4** położonych w obrębie Sułoszowa III przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 *Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm)*,
- nr **1656/9, 1656/11, 1655/6** położonych w obrębie Sułoszowa III przeznaczonych w późniejszym etapie do zamiany za działki nr 1698, 1656/10, 1700, 1701, 1068/4 zgodnie z art. 15 *Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm)*.

Oczekiwany termin wykonania powyższych prac **2– m-ce** od daty podpisania umowy.

ZADANIE III:

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych stanowiących:

- działkę nr **291/2 i 291/5** (ark. 16) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

- działkę nr **369/1** (ark. 12) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

- działkę nr **838/2** obręb Sułoszowa III, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

- działkę nr **137/3, 137/4 i 138** (ark. 210) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

Oczekiwany termin wykonania powyższych prac **3– m-ce** od daty podpisania umowy.

2. Sposób obliczania ceny:

Należy podać cenę za zrealizowanie poszczególnych zadań zamówienia z wyszczególnieniem ceny netto, podatku VAT oraz wartości brutto.

Zamawiający wybierze tych oferentów lub oferenta, który zaproponuje najkorzystniejszą cenę.

3. Cena obejmuje wszystkie koszty wykonania zamówienia.

4. Oferta Wykonawcy powinna obejmować:

- nazwisko osoby prowadzącej realizację zamówienia,
- okres związania ofertą - 14 dni od upływu terminu składania ofert,
- czytelny podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty,

- uprawnienia zawodowe w dziedzinie wyceny nieruchomości,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- powinna być złożona w języku polskim,
- inne wynikające z niniejszego zaproszenia informacje

5. **Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca**

6. **Termin i miejsce składania ofert**

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu pok. Nr 25 lub drogą mailową na adres: gmina@suloszowa.pl

Termin składania ofert: **do 23.12.2024r. do godz. 12.00** (liczy się data wpływu oferty do Urzędu Gminy w Sułoszowej).

7. W celu uzyskania dodatkowych informacji należy kontaktować się z Panią Martyną Kowal pod numerem tel.: 12 3896028 wew. 22 lub e-mailem: kowal@suloszowa.pl
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Sułoszowa, dn. 13.12.2024r.