

Urząd Gminy w Sułoszowej informuję, iż na zaproszenie do składania ofert z dnia 13.12.2024r. dotyczące wykonania zadania:

**ZADANIE I:**

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość działek nr 1236/11, 1236/13, 1236/16 oraz działek nr 852/6, 852/7 położonych w obrębie Sułoszowa II przeznaczonych do zamiany zgodnie z art. 15 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm).

**ZADANIE II:**

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość działek:

- nr 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1068/3, 1068/4 położonych w obrębie Sułoszowa III przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm),
- nr 1656/9, 1656/11, 1655/6 położonych w obrębie Sułoszowa III przeznaczonych w późniejszym etapie do zamiany za działki nr 1698, 1656/10, 1700, 1701, 1068/4 zgodnie z art. 15 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm).

**ZADANIE III:**

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych stanowiących:

- działkę nr 291/2 i 291/5 (ark. 16) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)
- działkę nr 369/1 (ark. 12) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)
- działkę nr 838/2 obręb Sułoszowa III, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

- działkę nr 137/3, 137/4 i 138 (ark. 210) obręb Wielmoża, gm. Sułoszowa w stanie przed uchwaleniem zmiany i w stanie po uchwaleniu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następstwie zmiany planu (dla potrzeb naliczenia tzw. opłaty planistycznej)

Oferty otrzymano od:

Numer oferty	Nazwa i adres oferenta	Oferowana cena brutto (zł) za zadanie I	Oferowana cena brutto (zł) za zadanie II	Oferowana cena brutto (zł) za zadanie III
1.	Biuro Wycen Rzecznawca majątkowy Sławomir Szulc 31-958 Kraków Os. Słoneczne 14/69	1 780,00	2 400,00	4 700,00
2.	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Agnieszka Szlachta 40-668 Katowice Ul. Bażantów 45/23	2 000,00	3 000,00	4 000,00

Uzasadnienie wyboru: spełnienie kryteriów.

Wybrano ofertę:

Zadanie I i II:

**Biuro Wycen  
Rzecznawca Majątkowy  
Sławomir Szulc  
31-958 Kraków  
Os. Słoneczne 14/69**

Zadanie III:

**Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego  
Agnieszka Szlachta  
40-668 Katowice  
ul. Bażantów 45/23**